

UDDRAG: AFGØRELSE - TILLADELSE TIL KYSTBESKYTTelsesANLÆG – VED ALSTRUP STRAND, ALSTRUPSTRANDVEJ, 4840 NØRRE ALSLEV

Afgørelse

Guldborgsund Kommune giver hermed tilladelse til kystbeskyttelses anlægget på de nævnte ejeres matrikler. Det tillades at etablere samt vedligeholde/forhøje ovennævnte kystbeskyttelses anlæg, som beskrevet i denne afgørelse og i vedlagte bilag 5.

Guldborgsund Kommune har vurderet,

- at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, jf. miljøvurderingslovens § 211 (VVM-screening), af projektet
- at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter, herunder tidligere gennemførte projekter, kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse arter væsentligt.
- at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV², eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV i alle livsstadier, jf. §§ 3 og 7 bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområder

Tilladelsen erstatter afgørelser efter anden lovgivning

I denne afgørelse omfattes afgørelser⁵ i henhold til naturbeskyttelsesloven⁶ og lov om vandløb⁷.

Naturbeskyttelsesloven

Afgørelsen erstatter afgørelser efter § 3, stk. 2 om beskyttede naturtyper (jf. § 5 stk.2) samt § 15, stk. 1 om strandbeskyttelseslinjen (jf. § 15 stk. 3) og § 18 stk. 1 om fortidsmindebeskyttelseslinje (jf. § 18 stk. 4).

Af byggelinjebekendtgørelsens⁸ § 1 stk. 1 følger det, at bestemmelserne i blandt andet naturbeskyttelseslovens § 15 og § 18 ikke gælder for diger, høfder, bølgebrydere, øvrige kystbeskyttelsesforanstaltninger og andre anlæg, hvortil der er meddelt tilladelse efter kystbeskyttelsesloven.

Vandløbsloven

Afgørelsen erstatter afgørelse i henhold til vandløbslovens § 48 jf. lovens § 7b.

Afgørelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Udformningen af kystbeskyttelses anlægget skal være i overensstemmelse med denne tilladelse og vedlagte bilag 5 - kortbilag.
2. Det skal sikres, at konstruktionen af bygværket med højvandssluse ikke udgør en risiko for digets funktion som kystbeskyttelses anlæg.
3. Anlæggets ejere forpligter sig til at vedligeholde kystbeskyttelses anlægget, så det er i overensstemmelse med denne afgørelse, og så det er i god og funktionel forsvarlig stand. Dette omfatter blandt andet følgende:
 - a. Græsset på diger skal slås minimum 3 gange årligt eller afgræsses, da et tæt græsdække er afgørende for dige-styrken.
 - b. Der må ikke findes større sten eller andre fremmedlegemer i jorddiger.
 - c. Der må ikke findes træer, buske, træstød, større rødder e.l. på/i jorddiger.

- d. Der skal ske bekæmpelse af tidsler, roser mv., bekæmpelse af muldvarpe, ræve og andre dyr, der giver huller i græslandet.
- e. Fjernelse af tang, sand mv. ved udløb for højvandssluse.

4. Ansvar for drift og vedligeholdelse af bygværk med højvandssluse på matrikel 5d Alstrup By, Brarup pålægges i fællesskab alle ejere af matrikler på delstrækning 1-13, hvorpå der etableres det ansøgte kystbeskyttelses anlæg.

5. Til sikkerhed for opfyldelsen af de anførte vilkår, skal ejerne for egen regning udfærdige og på de ejendomme, som kystbeskyttelses anlægget etableres på, lade tinglyse en deklaration med Guldborgsund Kommune som påtaleberettiget:

Deklarationen skal orientere om, at de til enhver tid værende ejere af ejendommen og kystbeskyttelses anlægget er forpligtet til at overholde afgørelsen herunder de anførte vilkår.

b) Deklarationen skal tinglyses med respekt for eventuelle eksisterende pantehæftelser og servitutter, byrder m.v.

c) Deklarationen skal være tinglyst senest 1 år fra denne tilladelses datering.

5. Afgørelsen bortfalder, hvis anlægget ikke er afsluttet inden for 3 år fra denne tilladelses datering.

6. Samtidig med, at etableringen af kystbeskyttelses anlægget afsluttes, skal der sendes en mail til teknik@guldborgsund.dk, Guldborgsund Kommune.

7. Kystbeskyttelses anlægget eller dele heraf kan af Guldborgsund Kommune kræves fjernet for ejernes regning¹⁰ såfremt

a) Kystbeskyttelses anlægget ikke etableres og vedligeholdes i overensstemmelse med afgørelsen samt de fastsatte vilkår

b) Kystbeskyttelses anlægget ødelægges og ikke genetableres.

c) Der viser sig uforudsete, skadelige virkninger som følge af kystbeskyttelses anlæggets tilstedeværelse.

d) Kystbeskyttelses anlægget ikke længere beskytter det, som har dannet baggrund for afgørelsen.

e) Ved fjernelse af kystbeskyttelses anlægget skal området bringes i en stand så tæt på de forhold som muligt, som eksisterede inden kystbeskyttelses anlæggets etablering.

f) Dokumentation for retablering samt fjernelse skal fremsendes umiddelbart efter arbejdet er afsluttet til Guldborgsund Kommune til teknik@guldborgsund.dk.